

**Hotărârea nr. 8  
din 29 ianuarie 2019**

*privind aprobarea concesiunii directe a suprafeței de 123,70 mp din str. 1 Mai,  
către S.C. Marvi Com Service S.R.L., pentru construirea unei magazii*

Consiliul Local al orașului Luduș, întrunit în ședință ordinară de lucru,  
Văzând cererea depusă de S.C. Marvi Com Service S.R.L, înregistrată la nr. 39163 din  
14.12.2018, precum și referatul Compartimentului "Domeniu Public" nr. 16285 din  
19.01.2019,

În baza prevederilor:

- art. 13, alin. (1) și art. 15, lit. „e” din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării  
lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 123, alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală,  
republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Văzând avizul comisiilor de specialitate, respectiv comisia "A.D.P.P. și A.P.L.", comisia  
„U.A.T.” și comisia „Juridică”,

În conformitate cu art. 36, alin. (2), lit. "c", alin. (5), lit. "b", precum și ale art. 45, alin.  
(3) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările  
și completările ulterioare,

**Hotărăște:**

**Art. 1** Se aprobă concesiunea prin negociere directă către S.C. Marvi Com Service  
S.R.L., a terenului aparținând domeniului privat al unității administrativ-teritoriale Luduș, în  
suprafață de 123,70 mp, adiacent Popicăriei situată în str. 1 Mai, F.N., evidențiată în CF nr.  
56465 Luduș, în vederea extinderii construcției existente prin realizarea unei magazii.

**Art. 2** Durata concesiunii este de 10 ani, putând fi prelungită, la cererea scrisă a  
concesionarului, înregistrată înainte de expirarea duratei contractului, prin act adițional,  
pentru o perioadă egală cu cel mult jumătate din durata inițială.

**Art. 3** Prețul concesiunii este stabilit având la bază tariful aprobat pentru zona B prin  
hotărârea Consiliului Local nr. 188 din 18.12.2018, respectiv 10 lei/mp/an. Prețul concesiunii  
va fi actualizat anual în funcție de indicii de inflație comunicat de Institutul Național de  
Statistică și de hotărârile Consiliului Local Luduș ce vor fi adoptate în acest sens.

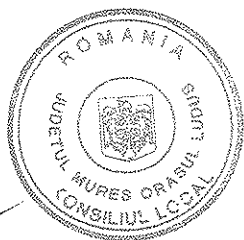
**Art. 4** Se împuternicește primarul orașului Luduș să semneze contractul de concesiune.

**Art. 5** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează  
primarul orașului Luduș, prin compartimentele de specialitate.

*Un exemplar din prezenta hotărâre se comunică :*

- Instituției Prefectului – județul Mureș,
- Primarului orașului Luduș,
- Serviciului „I.A.D.P.”,
- Biroului „B.F.C.R.U.”,
- Biroului „I.T.L.”,
- S.C. Marvi Com Service S.R.L.,
- Spre afișare.

**Președinte de ședință,  
Consilier, Deteșan Adrian**



**Contrasemnează,  
Secretar,  
jr. Giurgea Eugenia**



*Hotărârea nr. 8 din 29 ianuarie 2019 a fost adoptată cu 16 voturi pentru.*